**菏泽职业学院精密空调及UPS主机头**

 **维保服务方案**

**为了维保服务的公司具备专业服务能力，参与公司需要提供原设备生产厂家（易事特集团股份有限公司）出具的“授权书”和维保项目的“售后服务承诺函”（加盖公章）。**

**巡检服务项目：**

## 精密空调定期巡检项目

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目** | **维护内容** | **周期** |
| **电控部分** | **检查所有交流接触器、空气开关和电气组件的连接是否紧固** | **3 个月** |
| **检查过滤网和风压开关是否异常** | **3 个月** |
| **检查控制器控制部分及相关接插件是否异常** | **3 个月** |
| **检测高低压保护开关动作是否异常** | **3 个月** |
| **检查电加热器热保护器及运行电流** | **3 个月** |
| **检测所有电机（包括压缩机运转线圈）负载电流** | **3 个月** |
| **校正温湿度传感器** | **3 个月** |
| **校对仪器、仪表、时钟** | **3 个月** |
| **制冷系统** | **检查视液镜中冷媒流动状况** | **3 个月** |
| **检查热力膨胀阀，电子膨胀阀工作状况** | **3 个月** |
| **检查干燥过滤器工作情况** | **3 个月** |
| **检查高压开关，低压开关工作状况** | **3 个月** |
| **检查压缩机吸排气压力是否正常** | **3 个月** |
| **检查整个制冷管道是否出现异常状况** | **3 个月** |
| **风道系统** | **检查过滤网状况，清洗或更换空气过滤器** | **3 个月** |
| **检查风道系统的通风不良问题** | **3 个月** |
| **检查风机转动情况，轴承润滑情况** | **3 个月** |
| **加湿器** | **检查和清洗加湿罐水垢** | **3 个月** |
| **检查进水、排水电磁阀工作情况** | **3 个月** |
| **检查进水、排水是否通畅** | **3 个月** |
| **检查加湿电流和加湿控制运行情况** | **3 个月** |
| **室外机** | **检查、清洗冷凝器翅片上灰尘、污垢** | **3 个月** |
| **检查风机运行情况** | **3 个月** |
| **检查压力控制器控制情况** | **3 个月** |

**UPS主机头维保方案**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **项目** | **维护内容** | **周期** |
| **UPS主机部分** | **UPS的清洁和除尘** | **3 个月** |
| **进行UPS在市电和电池状态下的工作检测** | **3 个月** |
| **进行主机各工作点和控制点的数据检测和调整** | **3 个月** |
| **对UPS的使用环境位置进行检测，检查UPS装置风扇运行是否正常** | **3 个月** |
| **对相电的负载率进行检测** | **3 个月** |
| **检测UPS旁路输出是否正常** | **3 个月** |
| **对历史记录和告警进行检查处理** | **3 个月** |
| **检查UPS运行方式正确** | **3 个月** |
| **蓄电池部分** | **对蓄电池的使用环境温度进行检查** | **3 个月** |
| **进行电池总电压及端电压的在线或离线的检测** | **3 个月** |
| **对蓄电池单节电压进行检测** | **3 个月** |
| **对电池进行充放电测试** | **3 个月** |
| **对蓄电池进行深度放电** | **3个月** |
| **检查线路有无松动老化** | **3 个月** |
| **对蓄电池外观进行检查** | **3 个月** |

**服务内容描述：**

**1、定时为用户提供四次维护保养服务。巡检服务项目如上表《定期巡检项目》。**

**2、服务期内，机房空调设备发生严重故障无法运行时（如空调停机，控制器故障，高温告警等），将在 24 小时内派出技术工程师到达现场。以最短的时间解决故障，尽可能的确保用户最快的时间投入使用。**

**3、服务期内，易耗配件包括空气过滤网、加湿罐由中标公司免费更换一次，非易耗配件发生损坏，由中标公司维修，根据损坏件具体情况另行报价。 对于用户提供 7 天 24 小时机房专用空调的电话技术支持服务。**